

# Tabela de Emolumentos 2025:

| TABELA III – ATOS DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS |                         |                        |                    |                         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|
| ATOS E SERVIÇOS                                     | EMOLUMENTOS<br>(EM R\$) | FRJ 22,73%<br>(EM R\$) | ISS 5%<br>(EM R\$) | VALOR TOTAL<br>(EM R\$) |
| BASE DE CÁLCULO (EM R\$) –<br>valor por ato         |                         |                        |                    |                         |
| 1. MATRÍCULA                                        |                         |                        |                    |                         |
| 1.1. Abertura de matrícula                          | 11,24                   | 2,55                   | 0,56               | 14,35                   |
| 1.2. Visualização de matrícula on-line              | 13,23                   | 3,00                   | 0,66               | 16,89                   |
| 2. REGISTRO                                         |                         |                        |                    |                         |
| 2.1. Registro sem valor econômico                   | 156,15                  | 35,49                  | 7,81               | 199,45                  |
| 2.2 Registro com valor econômico                    |                         |                        |                    |                         |
| 2.2.1. até 13.233,44                                | 156,13                  | 35,48                  | 7,81               | 199,42                  |
| 2.2.2. de 13.233,45 a 19.850,14                     | 177,32                  | 40,30                  | 8,87               | 226,49                  |
| 2.2.3. de 19.850,15 a 27.790,20                     | 252,75                  | 57,45                  | 12,64              | 322,84                  |
| 2.2.4. de 27.790,21 a 34.406,92                     | 329,50                  | 74,89                  | 16,48              | 420,87                  |
| 2.2.5. de 34.406,93 a 42.346,98                     | 411,56                  | 93,54                  | 20,58              | 525,68                  |
| 2.2.6. de 42.346,99 a 51.610,38                     | 496,24                  | 112,79                 | 24,81              | 633,84                  |
| 2.2.7. de 51.610,39 a 59.550,44                     | 583,59                  | 132,65                 | 29,18              | 745,42                  |
| 2.2.8. de 59.550,45 a 68.813,84                     | 674,90                  | 153,40                 | 33,75              | 862,05                  |
| 2.2.9. de 68.813,85 a 76.753,90                     | 770,18                  | 175,06                 | 38,51              | 983,75                  |
| 2.2.10. de 76.753,91 a 87.340,65                    | 868,11                  | 197,32                 | 43,41              | 1.108,84                |
| 2.2.11. de 87.340,66 a 96.604,05                    | 970,01                  | 220,48                 | 48,50              | 1.238,99                |
| 2.2.12. de 96.604,06 a 107.190,79                   | 1.077,20                | 244,84                 | 53,86              | 1375,90                 |
| 2.2.13. de 107.190,80 a 117.777,54                  | 1.173,79                | 266,80                 | 58,69              | 1.499,28                |
| 2.2.14. de 117.777,55 a 128.364,28                  | 1.271,73                | 289,06                 | 63,59              | 1.624,38                |
| 2.2.15. de 128.364,29 a 140.274,37                  | 1.372,30                | 311,92                 | 68,62              | 1.752,84                |
| 2.2.16. de 140.274,38 a 152.184,45                  | 1.474,20                | 335,08                 | 73,71              | 1.882,99                |

|                                               |          |        |        |          |
|-----------------------------------------------|----------|--------|--------|----------|
| <b>2.2.17.</b> de 152.184,46 a 164.094,54     | 1.577,42 | 358,54 | 78,87  | 2.014,83 |
| <b>2.2.18.</b> de 164.094,55 a 177.327,97     | 1.681,96 | 382,30 | 84,10  | 2.148,36 |
| <b>2.2.19.</b> de 177.327,98 a 190.561,42     | 1.789,15 | 406,67 | 89,46  | 2.285,28 |
| <b>2.2.20.</b> de 190.561,43 a 203.794,85     | 1.897,67 | 431,34 | 94,88  | 2.423,89 |
| <b>2.2.21.</b> de 203.794,86 a 217.028,27     | 2.007,50 | 456,30 | 100,38 | 2.564,18 |
| <b>2.2.22.</b> de 217.028,28 a 267.028,27     | 2.057,50 | 467,66 | 102,88 | 2.628,04 |
| <b>2.2.23.</b> de 267.028,28 a 317.028,27     | 2.107,50 | 479,03 | 105,38 | 2.691,91 |
| <b>2.2.24.</b> de 317.028,28 a 367.028,27     | 2.157,50 | 490,39 | 107,88 | 2.755,77 |
| <b>2.2.25.</b> de 367.028,28 a 417.028,27     | 2.207,50 | 501,76 | 110,38 | 2.819,64 |
| <b>2.2.26.</b> de 417.028,28 a 467.028,27     | 2.257,50 | 513,12 | 112,88 | 2.883,50 |
| <b>2.2.27.</b> de 467.028,28 a 517.028,27     | 2.307,50 | 524,49 | 115,38 | 2.947,37 |
| <b>2.2.28.</b> de 517.028,28 a 567.028,27     | 2.357,50 | 535,85 | 117,88 | 3.011,23 |
| <b>2.2.29.</b> de 567.028,28 a 617.028,27     | 2.407,50 | 547,22 | 120,38 | 3.075,10 |
| <b>2.2.30.</b> de 617.028,28 a 667.028,27     | 2.457,50 | 558,58 | 122,88 | 3.138,96 |
| <b>2.2.31.</b> de 667.028,28 a 717.028,27     | 2.507,50 | 569,95 | 125,38 | 3.202,83 |
| <b>2.2.32.</b> de 717.028,28 a 767.028,27     | 2.557,50 | 581,31 | 127,88 | 3.266,69 |
| <b>2.2.33.</b> de 767.028,28 a 817.028,27     | 2.607,50 | 592,68 | 130,38 | 3.330,56 |
| <b>2.2.34.</b> de 817.028,28 a 867.028,27     | 2.657,50 | 604,04 | 132,88 | 3.394,42 |
| <b>2.2.35.</b> de 867.028,28 a 917.028,27     | 2.707,50 | 615,41 | 135,38 | 3.458,29 |
| <b>2.2.36.</b> de 917.028,28 a 967.028,27     | 2.757,50 | 626,77 | 137,88 | 3.522,15 |
| <b>2.2.37.</b> de 967.028,28 a 1.017.028,27   | 2.807,50 | 638,14 | 140,38 | 3.586,02 |
| <b>2.2.38.</b> de 1.017.028,28 a 1.067.028,27 | 2.857,50 | 649,50 | 142,88 | 3.648,88 |
| <b>2.2.39.</b> de 1.067.028,28 a 1.117.028,27 | 2.907,50 | 660,87 | 145,38 | 3.713,75 |
| <b>2.2.40.</b> de 1.117.028,28 a 1.167.028,27 | 2.957,50 | 672,23 | 147,88 | 3.777,61 |
| <b>2.2.41.</b> de 1.167.028,28 a 1.217.028,27 | 3.007,50 | 683,60 | 150,38 | 3.841,48 |
| <b>2.2.42.</b> de 1.217.028,28 a 1.267.028,27 | 3.057,50 | 694,96 | 152,88 | 3.905,34 |
| <b>2.2.43.</b> de 1.267.028,28 a 1.317.028,27 | 3.107,50 | 706,33 | 155,38 | 3.969,21 |
| <b>2.2.44.</b> de 1.317.028,28 a 1.367.028,27 | 3.157,50 | 717,69 | 157,88 | 4.033,07 |
| <b>2.2.45.</b> de 1.367.028,28 a 1.417.028,27 | 3.207,50 | 729,06 | 160,38 | 4.096,94 |

|                                               |          |          |        |          |
|-----------------------------------------------|----------|----------|--------|----------|
| <b>2.2.46.</b> de 1.417.028,28 a 1.467.028,27 | 3.257,50 | 740,42   | 162,88 | 4.160,80 |
| <b>2.2.47.</b> de 1.467.028,28 a 1.517.028,27 | 3.307,50 | 751,79   | 165,38 | 4.224,67 |
| <b>2.2.48.</b> de 1.517.028,28 a 1.567.028,27 | 3.357,50 | 763,15   | 167,88 | 4.288,53 |
| <b>2.2.49.</b> de 1.567.028,28 a 1.617.028,27 | 3.407,50 | 774,52   | 170,38 | 4.352,40 |
| <b>2.2.50.</b> de 1.617.028,28 a 1.667.028,27 | 3.457,50 | 785,88   | 172,88 | 4.416,26 |
| <b>2.2.51.</b> de 1.667.028,28 a 1.717.028,27 | 3.507,50 | 797,25   | 175,38 | 4.480,13 |
| <b>2.2.52.</b> de 1.717.028,28 a 1.767.028,27 | 3.557,50 | 808,61   | 177,88 | 4.543,99 |
| <b>2.2.53.</b> de 1.767.028,28 a 1.817.028,27 | 3.607,50 | 819,98   | 180,38 | 4.607,86 |
| <b>2.2.54.</b> de 1.817.028,28 a 1.867.028,27 | 3.657,50 | 831,34   | 182,88 | 4.671,72 |
| <b>2.2.55.</b> de 1.867.028,28 a 1.917.028,27 | 3.707,50 | 842,71   | 185,38 | 4.735,59 |
| <b>2.2.56.</b> de 1.917.028,28 a 1.967.028,27 | 3.757,50 | 854,07   | 187,88 | 4.799,45 |
| <b>2.2.57.</b> de 1.967.028,28 a 2.017.028,27 | 3.807,50 | 865,44   | 190,38 | 4.863,32 |
| <b>2.2.58.</b> de 2.017.028,28 a 2.067.028,27 | 3.857,50 | 876,80   | 192,88 | 4.927,18 |
| <b>2.2.59.</b> de 2.067.028,28 a 2.117.028,27 | 3.907,50 | 888,17   | 195,38 | 4.991,05 |
| <b>2.2.60.</b> de 2.117.028,28 a 2.167.028,27 | 3.957,50 | 899,53   | 197,88 | 5.054,91 |
| <b>2.2.61.</b> de 2.167.028,28 a 2.217.028,27 | 4.007,50 | 910,90   | 200,38 | 5.118,78 |
| <b>2.2.62.</b> de 2.217.028,28 a 2.267.028,27 | 4.057,50 | 922,26   | 202,88 | 5.182,64 |
| <b>2.2.63.</b> de 2.267.028,28 a 2.317.028,27 | 4.107,50 | 933,63   | 205,38 | 5.246,51 |
| <b>2.2.64.</b> de 2.317.028,28 a 2.367.028,27 | 4.157,50 | 944,99   | 207,88 | 5.310,37 |
| <b>2.2.65.</b> de 2.367.028,28 a 2.417.028,27 | 4.207,50 | 956,36   | 210,38 | 5.374,24 |
| <b>2.2.66.</b> de 2.417.028,28 a 2.467.028,27 | 4.257,50 | 967,72   | 212,88 | 5.438,10 |
| <b>2.2.67.</b> de 2.467.028,28 a 2.517.028,27 | 4.307,50 | 979,09   | 215,38 | 5.501,97 |
| <b>2.2.68.</b> de 2.517.028,28 a 2.567.028,27 | 4.357,50 | 990,45   | 217,88 | 5.565,83 |
| <b>2.2.69.</b> de 2.567.028,28 a 2.617.028,27 | 4.407,50 | 1.001,82 | 220,38 | 5.629,70 |
| <b>2.2.70.</b> de 2.617.028,28 a 2.667.028,27 | 4.457,50 | 1.013,18 | 222,88 | 5.693,56 |
| <b>2.2.71.</b> de 2.667.028,28 a 2.717.028,27 | 4.507,50 | 1.024,55 | 225,38 | 5.757,43 |
| <b>2.2.72.</b> de 2.717.028,28 a 2.767.028,27 | 4.557,50 | 1.035,91 | 227,88 | 5.821,29 |
| <b>2.2.73.</b> de 2.767.028,28 a 2.817.028,27 | 4.607,50 | 1.047,28 | 230,38 | 5.885,16 |
| <b>2.2.74.</b> de 2.817.028,28 a 2.867.028,27 | 4.657,50 | 1.058,64 | 232,88 | 5.949,02 |

|                                                                     |          |          |        |          |
|---------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|----------|
| <b>2.2.75.</b> de 2.867.028,28 a 2.917.028,27                       | 4.707,50 | 1.070,01 | 235,38 | 6.012,89 |
| <b>2.2.76.</b> de 2.917.028,28 a 2.967.028,27                       | 4.757,50 | 1.081,37 | 237,88 | 6.076,75 |
| <b>2.2.77.</b> de 2.967.028,28 a 3.017.028,27                       | 4.807,50 | 1.092,74 | 240,38 | 6.140,62 |
| <b>2.2.78.</b> de 3.017.028,28 a 3.067.028,27                       | 4.857,50 | 1.104,10 | 242,88 | 6.204,48 |
| <b>2.2.79.</b> de 3.067.028,28 a 3.117.028,27                       | 4.907,50 | 1.115,47 | 245,38 | 6.268,35 |
| <b>2.2.80.</b> de 3.117.028,28 a 3.167.028,27                       | 4.957,50 | 1.126,83 | 247,88 | 6.332,21 |
| <b>2.2.81.</b> de 3.167.028,28 a 3.217.028,27                       | 5.007,50 | 1.138,58 | 250,38 | 6.396,08 |
| <b>2.2.82.</b> de 3.217.028,28 a 3.267.028,27                       | 5.057,50 | 1.149,56 | 252,88 | 6.459,94 |
| <b>2.2.83.</b> de 3.267.028,28 a 3.317.028,27                       | 5.107,50 | 1.160,93 | 255,38 | 6.523,81 |
| <b>2.2.84.</b> de 3.317.028,28 a 3.367.028,27                       | 5.157,50 | 1.172,29 | 257,88 | 6.587,67 |
| <b>2.2.85.</b> de 3.367.028,28 a 3.417.028,27                       | 5.207,50 | 1.183,66 | 260,38 | 6.651,54 |
| <b>2.2.86.</b> de 3.417.028,28 a 3.467.028,27                       | 5.257,50 | 1.195,02 | 262,88 | 6.715,40 |
| <b>2.2.87.</b> de 3.467.028,28 a 3.517.028,27                       | 5.307,50 | 1.206,39 | 265,38 | 6.779,27 |
| <b>2.2.88.</b> de 3.517.028,28 a 3.567.028,27                       | 5.357,50 | 1.217,75 | 267,88 | 6.843,13 |
| <b>2.2.89.</b> acima de 3.567.028,27                                | 5.392,18 | 1.225,64 | 269,61 | 6.887,43 |
| <b>2.3. Loteamento, desmembramento e regularização fundiária</b>    | 979,26   | 222,58   | 48,96  | 1.250,80 |
| <b>2.3.1.</b> Adicional por unidade                                 | 15,87    | 3,60     | 0,79   | 20,26    |
| <b>2.4. Incorporação e instituição de condomínio</b>                | 979,26   | 222,58   | 48,96  | 1.250,80 |
| <b>2.4.1.</b> Adicional por unidade                                 | 15,87    | 3,60     | 0,79   | 20,26    |
| <b>2.5. Convenção de condomínio</b>                                 | 251,44   | 57,15    | 12,57  | 321,16   |
| <b>2.6. Cédulas de crédito comercial, industrial e à exportação</b> |          |          |        |          |
| <b>2.6.1.</b> até 33.083,58                                         | 129,68   | 29,47    | 6,48   | 165,63   |
| <b>2.6.2.</b> de 33.083,59 a 66.167,16                              | 169,38   | 38,50    | 8,47   | 216,35   |
| <b>2.6.3.</b> de 66.167,17 a 99.250,72                              | 248,78   | 56,54    | 12,44  | 317,76   |
| <b>2.6.4.</b> de 99.250,73 a 132.334,32                             | 373,18   | 84,82    | 18,66  | 476,66   |
| <b>2.6.5.</b> de 132.334,33 a 165.417,90                            | 473,76   | 107,68   | 23,69  | 605,13   |
| <b>2.6.6.</b> de 165.417,91 a 198.501,48                            | 574,33   | 130,54   | 28,72  | 733,59   |
| <b>2.6.7.</b> de 198.501,49 a 231.585,05                            | 674,90   | 153,40   | 33,75  | 862,05   |

|                                                   |          |        |        |          |
|---------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------|
| <b>2.6.8.</b> de 231.585,06 a 264.668,63          | 775,48   | 176,26 | 38,77  | 990,51   |
| <b>2.6.9.</b> de 264.668,64 a 304.368,92          | 876,05   | 199,12 | 43,80  | 1.118,97 |
| <b>2.6.10.</b> de 304.368,93 a 344.069,22         | 993,82   | 225,89 | 49,69  | 1.269,40 |
| <b>2.6.11.</b> de 344.069,23 a 383.769,50         | 1.110,29 | 252,36 | 55,51  | 1.418,16 |
| <b>2.6.12.</b> de 383.769,51 a 423.469,80         | 1.228,07 | 279,14 | 61,40  | 1.568,61 |
| <b>2.6.13.</b> de 423.469,81 a 463.170,11         | 1.345,84 | 305,90 | 67,29  | 1.719,03 |
| <b>2.6.14.</b> de 463.170,12 a 502.870,40         | 1.463,62 | 332,68 | 73,18  | 1.869,48 |
| <b>2.6.15.</b> de 502.870,41 a 555.804,12         | 1.613,15 | 366,66 | 80,66  | 2.060,47 |
| <b>2.6.16.</b> de 555.804,13 a 608.737,85         | 1.765,34 | 401,26 | 88,27  | 2.254,87 |
| <b>2.6.17.</b> de 608.737,86 a 661.671,58         | 1.896,34 | 431,03 | 94,82  | 2.422,19 |
| <b>2.6.18.</b> de 661.671,59 a 714.605,31         | 2.027,36 | 460,81 | 101,37 | 2.589,54 |
| <b>2.6.19.</b> de 714.605,32 a 767.539,03         | 2.158,36 | 490,59 | 107,92 | 2.756,87 |
| <b>2.6.20.</b> acima de 767.539,03                | 2.289,37 | 520,37 | 114,47 | 2.924,21 |
| <b>2.7. Garantias do Crédito Rural - (FRJ 5%)</b> |          |        |        |          |
| <b>2.7.1.</b> até 19.076,21                       | 54,50    | 2,72   | 2,73   | 59,95    |
| <b>2.7.2.</b> de 19.076,22 a 31.793,69            | 73,52    | 3,67   | 3,68   | 80,87    |
| <b>2.7.3.</b> de 31.793,70 a 44.511,16            | 90,84    | 4,54   | 4,54   | 99,92    |
| <b>2.7.4.</b> de 44.511,17 a 57.228,64            | 127,17   | 6,35   | 6,36   | 139,88   |
| <b>2.7.5.</b> de 57.228,65 a 69.946,11            | 163,51   | 8,17   | 8,18   | 179,86   |
| <b>2.7.6.</b> de 69.946,12 a 82.663,60            | 199,84   | 9,99   | 9,99   | 219,82   |
| <b>2.7.7.</b> de 82.663,61 a 95.381,07            | 236,18   | 11,80  | 11,81  | 259,79   |
| <b>2.7.8.</b> de 95.381,08 a 114.457,28           | 272,52   | 13,62  | 13,63  | 299,77   |
| <b>2.7.9.</b> de 114.457,29 a 133.533,49          | 327,02   | 16,35  | 16,35  | 359,72   |
| <b>2.7.10.</b> de 133.533,50 a 152.609,71         | 381,51   | 19,07  | 19,08  | 419,66   |
| <b>2.7.11.</b> de 152.609,72 a 171.685,93         | 436,02   | 21,80  | 21,80  | 479,62   |
| <b>2.7.12.</b> de 171.685,94 a 197.120,88         | 490,52   | 24,52  | 24,53  | 539,57   |
| <b>2.7.13.</b> de 197.120,89 a 222.555,84         | 563,20   | 28,16  | 28,16  | 619,52   |
| <b>2.7.14.</b> de 222.555,85 a 254.349,53         | 635,87   | 31,79  | 31,79  | 699,45   |
| <b>2.7.15.</b> de 254.349,54 a 286.143,23         | 726,70   | 36,33  | 36,34  | 799,37   |

|                                                                                                                                  |          |        |       |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------|----------|
| <b>2.7.16.</b> de 286.143,24 a 317.936,92                                                                                        | 817,55   | 40,87  | 40,88 | 899,30   |
| <b>2.7.17.</b> de 317.936,93 a 349.730,61                                                                                        | 908,38   | 45,41  | 45,42 | 999,21   |
| <b>2.7.18.</b> de 349.730,62 a 381.524,30                                                                                        | 999,23   | 49,96  | 49,96 | 1.099,15 |
| <b>2.7.19.</b> de 381.524,31 a 413.317,99                                                                                        | 1.090,06 | 54,50  | 54,50 | 1.199,06 |
| <b>2.7.20.</b> acima de 413.317,99                                                                                               | 1.180,90 | 59,04  | 59,05 | 1.298,99 |
| <b>2.8. Registro de título em inteiro teor no Registro Auxiliar a requerimento do interessado</b>                                | 119,10   | 27,07  | 5,96  | 152,13   |
| <b>3. AVERBAÇÃO</b>                                                                                                              |          |        |       |          |
| <b>3.1. Averbação sem valor econômico</b>                                                                                        | 119,10   | 27,07  | 5,96  | 152,13   |
| <b>3.1.1.</b> Adicional por unidade aberta em desmembramento não sujeito à aplicação do art. 18 da Lei federal n. 6.766, de 1979 | 15,87    | 3,60   | 0,79  | 20,26    |
| <b>3.2. Averbação com valor econômico</b>                                                                                        |          |        |       |          |
| <b>3.2.1.</b> até 19.850,14                                                                                                      | 75,42    | 17,14  | 3,77  | 96,33    |
| <b>3.2.2.</b> de 19.850,15 a 33.083,58                                                                                           | 88,65    | 20,15  | 4,43  | 113,23   |
| <b>3.2.3.</b> de 33.083,59 a 46.317,00                                                                                           | 121,74   | 27,67  | 6,09  | 155,50   |
| <b>3.2.4.</b> de 46.317,01 a 59.550,44                                                                                           | 161,45   | 36,69  | 8,07  | 206,21   |
| <b>3.2.5.</b> de 59.550,45 a 72.783,87                                                                                           | 202,47   | 46,02  | 10,12 | 258,61   |
| <b>3.2.6.</b> de 72.783,88 a 86.017,30                                                                                           | 246,14   | 55,94  | 12,31 | 314,39   |
| <b>3.2.7.</b> de 86.017,31 a 99.250,72                                                                                           | 291,12   | 66,17  | 14,56 | 371,85   |
| <b>3.2.8.</b> de 99.250,73 a 112.484,17                                                                                          | 336,12   | 76,40  | 16,81 | 429,33   |
| <b>3.2.9.</b> de 112.484,18 a 125.717,60                                                                                         | 369,21   | 83,92  | 18,46 | 471,59   |
| <b>3.2.10.</b> de 125.717,61 a 138.951,02                                                                                        | 403,61   | 91,74  | 20,18 | 515,53   |
| <b>3.2.11.</b> de 138.951,03 a 152.184,45                                                                                        | 447,28   | 101,66 | 22,36 | 571,30   |
| <b>3.2.12.</b> de 152.184,46 a 165.417,90                                                                                        | 492,27   | 111,89 | 24,61 | 628,77   |
| <b>3.2.13.</b> de 165.417,91 a 185.268,04                                                                                        | 537,26   | 122,11 | 26,86 | 686,23   |
| <b>3.2.14.</b> de 185.268,05 a 205.118,19                                                                                        | 592,84   | 134,75 | 29,64 | 757,23   |
| <b>3.2.15.</b> de 205.118,20 a 224.968,33                                                                                        | 641,81   | 145,88 | 32,09 | 819,78   |
| <b>3.2.16.</b> de 224.968,34 a 244.818,48                                                                                        | 689,46   | 156,71 | 34,47 | 880,64   |
| <b>3.2.17.</b> de 244.818,49 a 264.668,63                                                                                        | 738,42   | 167,84 | 36,92 | 943,18   |

|                                            |          |        |        |          |
|--------------------------------------------|----------|--------|--------|----------|
| <b>3.2.18.</b> de 264.668,64 a 284.518,77  | 787,38   | 178,97 | 36,92  | 943,18   |
| <b>3.2.19.</b> de 284.518,78 a 304.368,92  | 835,03   | 189,80 | 41,75  | 1.066,58 |
| <b>3.2.20.</b> 304.368,93 a 354.368,92     | 885,03   | 201,16 | 44,25  | 1.130,44 |
| <b>3.2.21.</b> 354.368,93 a 404.368,92     | 935,03   | 212,53 | 46,75  | 1.194,31 |
| <b>3.2.22.</b> 404.368,93 a 454.368,92     | 985,03   | 223,89 | 49,25  | 1.258,17 |
| <b>3.2.23.</b> 454.368,93 a 504.368,92     | 1.035,03 | 235,26 | 51,75  | 1.322,04 |
| <b>3.2.24.</b> 504.368,93 a 554.368,92     | 1.085,03 | 246,62 | 54,25  | 1.385,90 |
| <b>3.2.25.</b> 554.368,93 a 604.368,92     | 1.135,03 | 257,99 | 56,75  | 1.449,77 |
| <b>3.2.26.</b> 604.368,93 a 654.368,92     | 1.185,03 | 269,35 | 59,25  | 1.513,63 |
| <b>3.2.27.</b> 654.368,93 a 704.368,92     | 1.235,03 | 280,72 | 61,75  | 1.577,50 |
| <b>3.2.28.</b> 704.368,93 a 754.368,92     | 1.285,03 | 292,08 | 64,25  | 1.641,36 |
| <b>3.2.29.</b> 754.368,93 a 804.368,92     | 1.335,03 | 303,45 | 66,75  | 1.705,23 |
| <b>3.2.30.</b> 804.368,93 a 854.368,92     | 1.385,03 | 314,81 | 69,25  | 1.769,09 |
| <b>3.2.31.</b> 854.368,93 a 904.368,92     | 1.435,03 | 326,18 | 71,75  | 1.832,96 |
| <b>3.2.32.</b> 904.368,93 a 954.368,92     | 1.485,03 | 337,54 | 74,25  | 1.896,82 |
| <b>3.2.33.</b> 954.368,93 a 1.004.368,92   | 1.535,03 | 348,91 | 76,75  | 1.960,69 |
| <b>3.2.34.</b> 1.004.368,93 a 1.054.368,92 | 1.585,03 | 360,27 | 79,25  | 2.024,55 |
| <b>3.2.35.</b> 1.054.368,93 a 1.104.368,92 | 1.635,03 | 371,64 | 81,75  | 2.088,42 |
| <b>3.2.36.</b> 1.104.368,93 a 1.154.368,92 | 1.685,03 | 383,00 | 84,25  | 2.152,28 |
| <b>3.2.37.</b> 1.154.368,93 a 1.204.368,92 | 1.735,03 | 394,37 | 86,75  | 2.216,15 |
| <b>3.2.38.</b> 1.204.368,93 a 1.254.368,92 | 1.785,03 | 405,73 | 89,25  | 2.280,01 |
| <b>3.2.39.</b> 1.254.368,93 a 1.304.368,92 | 1.835,03 | 417,10 | 91,75  | 2.343,88 |
| <b>3.2.40.</b> 1.304.368,93 a 1.354.368,92 | 1.885,03 | 428,46 | 94,25  | 2.407,74 |
| <b>3.2.41.</b> 1.354.368,93 a 1.404.368,92 | 1.935,03 | 439,83 | 96,75  | 2.471,61 |
| <b>3.2.42.</b> 1.404.368,93 a 1.454.368,92 | 1.985,03 | 451,19 | 99,25  | 2.535,47 |
| <b>3.2.43.</b> 1.454.368,93 a 1.504.368,92 | 2.035,03 | 462,56 | 101,75 | 2.599,34 |
| <b>3.2.44.</b> 1.504.368,93 a 1.554.368,92 | 2.085,03 | 473,92 | 104,25 | 2.663,20 |
| <b>3.2.45.</b> 1.554.368,93 a 1.604.368,92 | 2.135,03 | 485,29 | 106,75 | 2.727,07 |
| <b>3.2.46.</b> 1.604.368,93 a 1.654.368,92 | 2.185,03 | 496,65 | 109,25 | 2.790,93 |

|                                                                                 |                                                        |        |        |          |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------|--------|----------|
| <b>3.2.47.</b> 1.654.368,93 a 1.704.368,92                                      | 2.235,03                                               | 508,02 | 111,75 | 2.854,80 |
| <b>3.2.48.</b> 1.704.368,93 a 1.754.368,92                                      | 2.285,03                                               | 519,38 | 114,25 | 2.918,66 |
| <b>3.2.49.</b> 1.754.368,93 a 1.804.368,92                                      | 2.335,03                                               | 530,75 | 116,75 | 2.982,53 |
| <b>3.2.50.</b> 1.804.368,93 a 1.854.368,92                                      | 2.385,03                                               | 542,11 | 119,25 | 3.046,39 |
| <b>3.2.51.</b> 1.854.368,93 a 1.904.368,92                                      | 2.435,03                                               | 553,48 | 121,75 | 3.110,26 |
| <b>3.2.52.</b> 1.904.368,93 a 1.954.368,92                                      | 2.485,03                                               | 564,84 | 124,25 | 3.174,12 |
| <b>3.2.53.</b> 1.954.368,93 a 2.004.368,92                                      | 2.535,03                                               | 576,21 | 126,75 | 3.237,99 |
| <b>3.2.54.</b> 2.004.368,93 a 2.054.368,92                                      | 2.585,03                                               | 587,57 | 129,25 | 3.301,85 |
| <b>3.2.55.</b> 2.054.368,93 a 2.104.368,92                                      | 2.635,03                                               | 598,94 | 131,75 | 3.365,72 |
| <b>3.2.56.</b> 2.104.368,93 a 2.154.368,92                                      | 2.685,03                                               | 610,30 | 134,25 | 3.429,58 |
| <b>3.2.57.</b> acima de 2.154.368,92                                            | 2.696,09                                               | 612,82 | 134,80 | 3.443,71 |
| <b>3.3. Averbação da consolidação da propriedade em nome do credor</b>          | com base nas faixas descritas no item 3.2 desta tabela | -      |        | -        |
| <b>4. RETIFICAÇÃO DE MAIOR COMPLEXIDADE</b>                                     | com base nas faixas descritas no item 2.2 desta tabela | -      |        | -        |
| <b>5. NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b>                                             | 276,57                                                 | 62,86  | 13,83  | 353,26   |
| <b>5.1. Adicional por deslocamento</b>                                          |                                                        |        |        |          |
| <b>5.1.1.</b> Em local até 5 km distante da sede da serventia                   | 16,54                                                  | 3,75   | 0,82   | 21,11    |
| <b>5.1.2.</b> Em local acima de 5 km e até 10 km distante da sede da serventia  | 33,07                                                  | 7,51   | 1,65   | 42,23    |
| <b>5.1.3.</b> Em local acima de 10 km e até 15 km distante da sede da serventia | 66,16                                                  | 15,03  | 3,30   | 84,49    |
| <b>5.1.4.</b> Em local acima de 15 km distante da sede da serventia             | 99,24                                                  | 22,55  | 4,96   | 126,75   |
| <b>6. AFIXAÇÃO DE EDITAL</b>                                                    | 25,14                                                  | 5,71   | 1,26   | 32,11    |
| <b>6.1. Adicional por folha excedente</b>                                       | 5,29                                                   | 1,20   | 0,26   | 6,75     |
| <b>7. CERTIDÃO</b>                                                              | 26,46                                                  | 6,01   | 1,32   | 33,79    |
| <b>7.1 Certidão da situação jurídica atualizada do imóvel</b>                   | 54,72                                                  | 12,43  | 2,74   | 69,89    |
| <b>8. CANCELAMENTO DE PROTOCOLO</b>                                             | 48,96                                                  | 11,12  | 2,45   | 62,53    |

|                                                                                             |        |       |       |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|--------|
| <b>9. CERTIDÃO DE DOCUMENTO ARQUIVADO NA SERVENTIA</b>                                      | 10,58  | 2,40  | 0,53  | 13,51  |
| <b>10. CÓPIA DE DOCUMENTO APRESENTADO PELO USUÁRIO DESTINADO À PRÁTICA DE ATO REQUERIDO</b> | 0,66   | 0,15  | 0,03  | 0,84   |
| <b>11. EXPEDIÇÃO DE NOTIFICAÇÃO</b>                                                         | 25,14  | 5,71  | 1,26  | 32,11  |
| <b>11.1. Adicional de folha excedente</b>                                                   | 5,29   | 1,20  | 0,26  | 6,75   |
| <b>12. PROCESSO ADMINISTRATIVO PARA INTIMAÇÃO DO DEVEDOR NA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA</b>        | 251,44 | 57,15 | 12,57 | 321,16 |

**Fonte:** <https://www.tjsc.jus.br/documents/728949/13448889/CircularCGJn.355-2023-.pdf/9057f160-3b09-c3e4-64b2-71667de730f9?t=1702933728133>

[http://leis.alesec.sc.gov.br/html/2022/807\\_2022\\_lei\\_complementar.html](http://leis.alesec.sc.gov.br/html/2022/807_2022_lei_complementar.html)